



Clément Behnplein 5 0, 9400 Ninove
Numéro de téléphone: 054 33 02 55
Email: info@vizitvastgoed.be

A LOUER - APPARTEMENT

Hoekstraat 8 B22, 9470 Denderleeuw

€ 875

Ref. 75



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1
Garages: 1

Surf. Hab: 95m²
Quartier: Village

PEB/EPB: 247kwh/m²/j

DESCRIPTION

FINANCES

Prix: € 875,00/mois
Disponible date: 01 Octobre 2026

BÂTIMENT

Surface habitable: 95,00 m²
Façades: 2
État: Excellent état
Étage: 2
Orientation d'façade: Sud

CONFORT

Meublé: Non
Accès handicapé: Non
Portier: Non
Parlophone: Oui
Vidéophone: Oui
Ascenseur: Oui
Air conditioning: Non

ENERGIE

PEB score: 247
PEB code: 20230411-0002828159-RES-1
PEB classe: C
PEB emissions CO2: 4031
Double vitrage: Oui
Certificat d'électricité: Oui, conforme
Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

LOCALISATION

GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Village, central
École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui
Autoroute à proximité: Oui

TERRAIN

Jardin: Oui

AMÉNAGEMENT

Cuisine: Oui
Salle de bain type: Douche et bain
Toilettes: 1
Buanderie: Oui
Cave: Non

TECHNIQUES

Électricité: Oui
Câbles téléphoniques: Oui
Télévision par câble: Oui
Gaz: Oui
Eau: Oui

URBANISME

Affectation: Zone d'habitat
Intimation en justice: Pas de correction juridique
ou mesure administrative imposée
Certificat inventaire amiante: Non

PARKING

Garage: 1