



Clément Behnplein 5 0, 9400 Ninove

Numéro de téléphone: 054 33 02 55

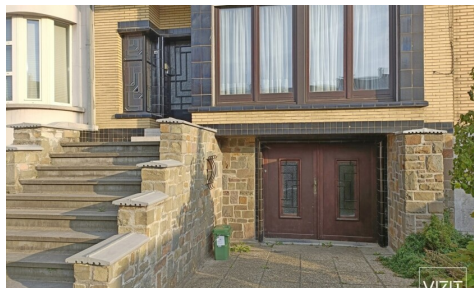
Email: info@vizitvastgoed.be

A LOUER - APPARTEMENT

Leopoldlaan 46 B2, 9400 Ninove

€ 750

Ref. 5525150



Nombre de chambres: 1

Nombre de salle de bains: 1

Disponibilité: immédiatement

Surf. Hab: 66m²

Quartier: banlieue

PEB/EPB: 341kwh/m²/j

DESCRIPTION

Si vous souhaitez visiter, veuillez d'abord remplir la fiche d'information sur www.vizitvastgoed.be (ci-dessous) et la renvoyer à info@vizitvastgoed.be.

Cet appartement est situé en bordure du centre de Ninove, à proximité des transports en commun et de toutes les commodités. Aménagement : hall d'entrée, séjour (30 m²), cuisine (7,5 m²), chambre (17 m²) et salle de bain (11 m²). Chaudière à haut rendement au gaz naturel. Pas d'ascenseur.

Disponible immédiatement.

FINANCES

Prix: € 750,00/mois

Disponible: Immédiatement

BÂTIMENT

Surface habitable: 66,00 m²

Façades: 2

État: Bon état

Étage: 2

Orientation d'façade: Nord-ouest

CONFORT

Meublé: Non

Accès handicapé: Non

Parlophone: Oui

Ascenseur: Non

ENERGIE

PEB score: 341

PEB code: 2023092-0002986275-res-1

PEB classe: D

Double vitrage: Oui

Fenêtres: Bois

Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Chauffage: Individuel

LOCALISATION

GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Banlieue, centre ville

École à proximité: Oui

Commerces à proximité: Oui

Transports publics à proximité: Oui

Autoroute à proximité: Oui

Centre sportif à proximité: Oui

TERRAIN

Jardin: Non

AMÉNAGEMENT

Salle de séjour: 30,00 m²

Cuisine: 7,50 m², équipée

Chambre 1: 17,00 m²

Salle de bain type: Douche dans le bain

Toilettes: 1

Buanderie: Oui

TECHNIQUES

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

Télévision par câble: Oui

Gaz: Oui

Eau: Oui

URBANISME

Affectation: Zone d'habitat

Intimation en justice: Pas de correction juridique ou mesure administrative imposée

Zone inondable: pas situé en zone inondable

G-score: A

P-score: A

PARKING

Parkings extérieur: Non

Parkings intérieur: Non