



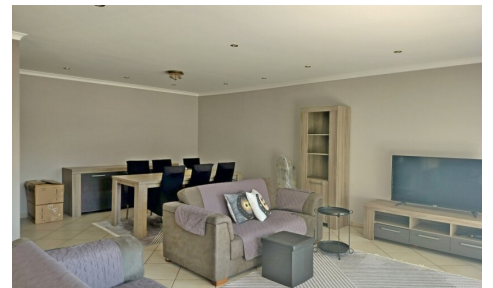
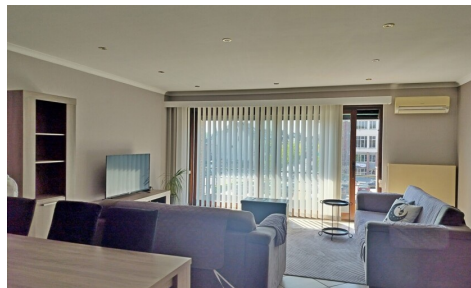
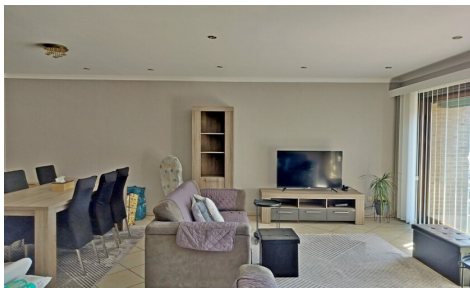
Clément Behnplein 5 0, 9400 Ninove
Numéro de téléphone: 054 33 02 55
Email: info@vazitvastgoed.be

A LOUER - APPARTEMENT

Clément Behnplein 7 B6, 9400 Ninove

€ 935

Ref. 7654195



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1
Garages: 1
Disponibilité: à convenir

Surf. Hab: 97m²
Quartier: central

PEB/EPB: 132kwh/m²/j

DESCRIPTION

FINANCES

Prix: € 935,00/mois
Disponible: à convenir
Disponible date: 01 Juillet 2026
Charges commune: € 55,00/mois
Garantie de loyer: 3 mois

BÂTIMENT

Surface habitable: 97,00 m²
Façades: 2
Année de construction: 1994
État: Bon état
Étage: 2

CONFORT

Meublé: Oui
Parlophone: Oui
Vidéophone: Oui
Air conditioning: Oui

ENERGIE

PEB score: 132
PEB code: 202009080002312624-RES-1
PEB classe: B
Double vitrage: Oui
Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)
Chauffage: Individuel

LOCALISATION

GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Central, open place
École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui
Autoroute à proximité: Oui
Centre sportif à proximité: Oui

TERRAIN

Jardin: Non

AMÉNAGEMENT

Salle de séjour: 36,00 m²
Cuisine: 14,00 m²
Chambre 1: 14,00 m²
Chambre 2: 14,00 m²
Salle de bain type: Douche dans le bain
Toilettes: 1

URBANISME

Affectation: Zone d'habitat
Intimation en justice: Pas de correction juridique
ou mesure administrative imposée
Obligation de rénovation: Non

PARKING

Garage: 1
Parkings extérieur: Non