



Clément Behnplein 5 0, 9400 Ninove
Numéro de téléphone: 054 33 02 55
Email: info@vizitvastgoed.be

A LOUER - APPARTEMENT

€ 1.300

Ref. TH/56



Nombre de chambres: 3
Nombre de salle de bains: 2
Disponibilité: immédiatement

Surf. Hab: 143m²
Surf. terrasse.: 44m²
Quartier: central

PEB/EPB: 100kwh/m²/j

DESCRIPTION

FINANCES

Prix: € 1.300,00/mois
Disponible: Immédiatement
Charges commune: € 115,00/mois
Garantie de loyer: 3 mois

BÂTIMENT

Surface habitable: 143,00 m²
Façades: 3
État: Bon état

CONFORT

Vidéophone: Oui

ENERGIE

PEB score: 100
PEB code: 20251013-0003708735-RES-1
PEB classe: A
Double vitrage: Oui
Fenêtres: Aluminium
Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)
Chauffage: Individuel

LOCALISATION

GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Central, centre ville

TERRAIN

Jardin: Non

AMÉNAGEMENT

Salle de séjour: 41,00 m²
Cuisine: 17,00 m², équipée
Chambre 1: 14,00 m²
Chambre 2: 13,00 m²
Chambre 3: 10,00 m²
Salle de bain type: Douche
Toilettes: 2
Terrasse: 44,00 m²

URBANISME

Zone inondable: pas situé en zone inondable
G-score: A
P-score: A

PARKING

Garage: Oui
Parkings extérieur: Oui
Parkings intérieur: Oui