



Clément Behnplein 5 0, 9400 Ninove
Numéro de téléphone: 054 33 02 55
Email: info@vizitvastgoed.be

A VENDRE - MAISON

Stationsstraat 61, 1570 Galmaarden

Faire offre à partir de € 100.000

Ref. 6106023



Nombre de chambres: 3
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 187m²
Surf. Terrain: 1437m²
Quartier: central

DESCRIPTION

FINANCES

Prix: Faire offre à partir de € 100.000,00

Disponible: à l'acte

Revenu cadastral: € 421,00

BÂTIMENT

Surface habitable: 187,00 m²

Façades: 4

Année de construction: 1910

État: à réhabiliter

Étages: 2

Largeur façade: 12,00 m

Type de toit: Toit en selle

Orientation d'arrière: Nord

Orientation d'façade: Sud

CONFORT

Meublé: Non

LOCALISATION

GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Central, proximité de la gare

École à proximité: Oui

Commerces à proximité: 1.000m

Transports publics à proximité: 50m

TERRAIN

Superficie terrain: 1.437,00 m²

Largeur à la rue: 53,00 m

Jardin: Oui

AMÉNAGEMENT

Grenier: Oui

TECHNIQUES

Électricité: Oui

Eau: Oui

URBANISME

Affectation: Zone agricole

Permis de bâtir: Oui

Permis de lotir: Non

Droit de préemption: Non

Obligation de rénovation: Oui

Intimation en justice: Non - pas de correction juridique ou mesure administrative imposée

Zone inondable: pas situé en zone inondable

G-score: A

P-score: A

Jugement en cours: Non

PARKING

Parkings extérieur: Oui

Parkings intérieur: Non