



Clément Behnplein 5 0, 9400 Ninove

**Telefoonnummer:** 054 33 02 55

**E-mail:** info@vizitvastgoed.be

## TE KOOP - GESLOTEN GARAGEBOX

Keppestraat 64 BA, 9320 Erembodegem

€ 25.000

Ref. TK305



**Verkopen?  
Verhuren?**  
Contacteer ons voor  
een GRATIS SCHATTING  
054 33 02 55

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 19m<sup>2</sup>

## OMSCHRIJVING

Afgesloten garage met manuele sectionaalpoort (18m<sup>2</sup> bruto).

Gelegen op een achterliggende terrein ter hoogte van een appartementenstgebouw te Keppestraat 64a Erembodegem.

Ook ideaal als investering.

De documenten kan u terugvinden op [www.vizitvastgoed.be](http://www.vizitvastgoed.be)

VCRO: Wg/GVkr/Gvv/Vg/Gmo – P-score: A – G-score: onbekend

---

## FINANCIEEL

Prijs: € 25.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Kadastraal inkomen: € 56,00

## GEBOUW

Oppervlakte: 19,00 m<sup>2</sup>

Staat: Goede staat

Bruto oppervlakte: 19,00 m<sup>2</sup>

## ENERGIE

Elektriciteitskeuring: Nee

## TECHNIEKEN

Riolering: Nee

Water: Nee

## STEDENBOUW

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Bestemming: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Nee

Voorkooprecht: Nee

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Watergevoelig openruimtegebied: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister:  
Nee

## PARKING

Garage: Ja

Parkings binnen: 1